

Čelákovice, moderní byt 1+KK v podkroví novostavby menšího bytového domu

Sokolovská, Čelákovice

13 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 1+KK se nachází v podkroví menšího bytového domu v centru města Čelákovice, výborné spojení vlakem do Prahy (nádraží 8 minut chůze od domu), případně zastávka BUSu 1 minutu chůze od domu.

Náměstí (obchody / služby) do 5i minut od domu.

Byt prosvětluje střešní i svislá okna s orientací do klidného vnitrobloku! Byt bude ke dni předání nájemci nově vymalovaný.

Nájemné 13.000 Kč / měsíc, jistota 25.000 Kč, provize RK 13.000 Kč.

Dále se hradí záloha na spotřebu vody ve výši 550 Kč / měsíc.

Elektrina se převádí na nájemce (dle posledního ročního vyúčtování činila spotřeba 500 Kč / měsíc).

Plyn se převádí na nájemce (vlastní plynový kotel pro vytápění a ohřev užitkové vody) s tím, že dle posledního ročního vyúčtování činila spotřeba 1.000 Kč / měsíc.

Společně s bytem je možné pronajmout parkovací stání ve vnitrobloku za cenu 800 Kč / měsíc, není to ale podmínkou.



Vyřizuje

Michal Kocourek

Tel.: 776 300 756

GSM: 420603300003

E-mail: michal.kocourek@obchodsrealitami.cz