

**Pronájem bytu 1+kk se sklepem, 36 m², OV,
Praha 8 Čimice, ul. Ouholická**

Ouholická, Praha 8, Praha

13 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 4000
Kč/měs./1os. (elektrina a
internet na nájemce) +
kauce

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Sklep:	2 m ²	Popis vybavení:	.
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem prostorného, výborně dispozičně řešeného bytu, o dispozici 1+kk, umístěného v 2. nadzemním podlaží velice dobře udržovaného panelového domu, v klidné části Prahy 8 Čimicích. K bytu náleží sklep. Bezproblémové parkování před domem.

Zúčtovatelné poplatky 4.000, Kč měsíčně/ 1 osoba (elektrina a internet na nájemce).

Dispozice a vybavení:

Vstupní chodba s šatní skříní a zrcadlem, koupelna se sprchovým koutem, toaletou, pračkou a koupelnovou skříňkou se zrcadlem, obývací pokoj s kuchyňskou linkou, šatní skříní, skříňkou na nádobí, jídelním stolem se čtyřmi židlemi a odděleným lůžkovým prostorem s dvojlůžkem (bez matrace) . Kuchyňská linka je vybavena troubou, varnou deskou, digestoří a ledničkou.

Občanská vybavenost:

Základní a mateřská škola 300m od domu, dětské, fitness a sportovní hřiště přímo před domem, potraviny Žabka 400m od domu, pošta, lékař, lékárna v docházkové vzdálenosti. Nákupní centrum Odra 5 minut jízdy MHD, supermarket Lidl a Albert 3 minuty jízdy autem.

Zastávka MHD 3 minuty chůze od domu, na metru C Kobylisy jste za 9 minut jízdy autobusem, v centru Prahy za 25 minut jízdy MHD.

K nastěhování od 1.5.2026



Vyřizuje

Martin Hais

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 226 256 126

E-mail: info.reality@4fin.cz