

Pronájem 1+kk s balkónem a parkovacím stáním

V Zahrádkách, Plzeň 4, Plzeň

14 500 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a velmi příjemný byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 39m² v oblíbené lokalitě Plzeň - Doubravka. Součástí je balkón, skladovací kóje a venkovní parkovací stání. Prostor je prakticky řešen: vstupní chodba s prostornou vestavěnou skříní, koupelna s vanou a WC a hlavní obytná místnost s velkorysou kuchyňskou linkou vybavenou vestavěnými spotřebiči (elektrická trouba, sklokeramická varná deska, myčka nádobí). Díky velkému francouzskému oknu je obytná část světlá a slunná. Součástí bytu je také balkón, ideální pro ranní kávu, krátký odpočinek po práci nebo klidné posezení. Vytápění a ohřev vody jsou zajištěny ústředním plynovým vytápěním. Dům je moderní a dobře udržovaný a splňuje energetickou třídu PENB B, což znamená velmi úsporný provoz. Lokalita poskytuje kompletní občanskou vybavenost, výbornou dostupnost do centra města a zároveň rychlé spojení do přírody. Měsíční náklady jsou 2.500 Kč za služby + energie budou přepsány na nájemníka. V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat a domluvit si prohlídku.



Vyřizuje

Tereza Santnerová**Tel.:** +420 377 422 427**GSM:** +420734240842**E-mail:** tereza.santnerova@re-max.cz