

**Pokoj s kuchyní 20m<sup>2</sup>, Břeclav**

Na Hrudách, 69002, Břeclav

**6 500 Kč**

za měsíc

(+ energie 2.500,- Kč)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	20 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem podkrovního pokoje 20m<sup>2</sup> s vybaveným kuchyňským koutem a komorou. Pokoj se nachází v cihlovém domě v klidné části Břeclavi, ul. Na Hrudách, v blízkosti vlakového a autobusového nádraží (5 min pěší chůze). Jedná se o jednu místnost s kuchyňským koutem s vestavnými spotřebiči a komora. Koupelna s vanou a samostatné WC se užívá s dalšími nájemníky z ostatních pokojů na jednom patře. Pokoj bude připraven k nastěhování od 1. dubna 2026. Nájemné včetně energií 9.000,- Kč měsíčně. Při podpisu smlouvy a převzetí klíčů bude potřeba uhradit 37.890,- Kč (nájemné, vratná kauce, provize RK). Pro více informací či domluvení prohlídky kontaktujte makléře. Ev. číslo: 654916.



Vyřizuje

**Petra Bařková****Tel.:** 734 222 111**GSM:** 731 193 777**E-mail:** [batkova@dumrealit.cz](mailto:batkova@dumrealit.cz)