

## Pronájem bytu 1+1, 36 m<sup>2</sup>, Klášterec nad Ohří, ul. Lípová

Lípová, 43151, Klášterec nad Ohří

**9 000 Kč**  
za měsíc

Nájem 9.000,-  
Kč/osoba/měsíc, zálohy na služby cca 3.000,-  
Kč/osoba/měsíc, kauce 25.000,- Kč, provize RK 9.690,- Kč vč. DPH.  
Elektřina se převádí na nájemníka.

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	36 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k podnájmu byt o dispozici 1+1 v 5. patře revitalizovaného domu. Byt prošel v roce 2026 kompletní rekonstrukcí, ve vyzděné koupelně najdete vanu, umyvadlo se skříňkou, ale i prostor na pračku. V moderní kuchyňské lince je vestavná trouba, varná deska i funkční digestoř. V bytě je nová plovoucí podlaha. Nájem při jedné osobě činí 9.000,- Kč za měsíc, zálohy na služby budou upřesněny dle dohody, cca 3.000,- Kč měsíčně a vratná jistota je ve výši 25.000,- Kč. Doložení pracovní smlouvy a výpis z exekucí podmínkou. Byt je připravený k okamžitému nastěhování. Díky své poloze máte na dosah obchody, restaurace i kulturní vyžití. Ideální příležitost pro ty, kteří hledají dlouhodobé bydlení. Pro více informací kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Mašková Andrea**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)