

Prodej bytu 2+1 s balkonem a sklepem v klidné části Žižkova

Pod lipami, Praha 3, Praha

7 900 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK a
právního servisu

| | | | |
|-------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 6 | Celková podlahová plocha: | 53 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Balkón: | 2 m ² |
| Sklep: | 1 m ² | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Plyn: | Plynovod | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | D - Méně úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 a výměře 53m² + balkon 2m² v ulici Pod Lipami, Praha 3 - Žižkov. Byt je umístěn ve 3.NP a obývací pokoj s balkonem je orientovaný na jih. Byt je určen k úplné rekonstrukci, což představuje ideální příležitost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ a potřeb. Díky původnímu stavu nabízí byt maximální flexibilitu při úpravách interiéru. V domě je výtah, proběhla výměna oken a revitalizace balkonů, aktuálně probíhá modernizace společných elektroinstalací.

Lokalita Žižkova je dlouhodobě vyhledávaná pro svou atmosféru a kompletní občanskou vybavenost. V docházkové vzdálenosti se nachází obchody, restaurace, kavárny, školy i zdravotnická zařízení. Spojení MHD ze zastávky Spojovací umožňuje dostupnost do centra Prahy do 20 minut.

Milovníci aktivního života ocení blízkost parků a zeleně, například parku Krejčárek nebo Vítkov, které nabízejí prostor pro sport, procházky i relaxaci s výhledem na město.

Poznámka: Fotografie s nábytkem v inzerci jsou jen vizualizace pro inspiraci.

Pro více informací či domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Renata Šiserová

GSM: +420602601565

E-mail: renata.siserova@re-max.cz