

## Prodej bytu 2+1, 58 m<sup>2</sup>, Nad Alejí, Praha 6 - Břevnov

Nad alejí, 16200, Praha 6, Praha

**8 390 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize a právního servisu

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	58 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám ke koupi velmi hezký byt ve 3.patře bytového domu po revitalizaci, ulice Nad Alejí, Praha 6 - Břevnov. Jedná se o skvělou lokalitu pro trvalé bydlení, která snoubí kompletní síť obchodů a služeb v místě, zeleň a klid. Byt má praktické dispozice o rozloze 58 m<sup>2</sup>. Kuchyně je samostatná, vybavená kuchyňskou linkou se spotřebiči. Obývací pokoj je prostorný. Dále je k dispozici ložnice s výhledem do zeleně. Koupelna s vanou. Toaleta oddělená. V chodbě bytu jsou vestavné skříně. K bytu náleží sklep v suterénu domu.

Těšíme se na Vás při osobní prohlídce bytu a máme nachystanou dokumentaci k prostudování.



Vyřizuje

**Bc. Zuzana Lang DiS**

**Tel.:** 608 539 108

**GSM:** 608 539 108

**E-mail:** [napis@zuzanalang.cz](mailto:napis@zuzanalang.cz)