

Pronájem bytu 1+kk, Vavřenova, Braník, 23 m²

Vavřenova, 14200, Praha 4, Praha

15 400 Kč

za měsíc

vratná jistota Kč, náklady
na bydlení 4.500,-Kč vč.
elektriny, poplatek za
podnájem

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	14	Celková podlahová plocha:	23 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému podnájmu příjemně světlý byt o dispozici 1+kk situovaný v srdci klidné rezidenční čtvrti pražského Braníku. Tento byt o celkové výměře 23 m² se nachází v osmém patře pečlivě udržovaného domu a jeho velkým benefitem praktický sklepní prostor. Interiér je nabízen jako částečně vybavený, což vám dává ideální příležitost zařídit si nový domov přesně podle vlastního vkusu a potřeb.

Obývací pokoj je společný s kuchyňským koutem, který je zařízen plynovým sporákem, troubou, digestoří a pračkou. lednice je umístěna v chodbě.

Lokalita je charakteristická tím, že nabízí kompletní občanskou vybavenost a zároveň klidné prostředí s dostatkem zeleně. V docházkové vzdálenosti se nachází obchodní centrum Novo Plaza, kde je k dispozici supermarket, různé obchody a restaurace. Pro volnočasové aktivity a procházky v přírodě je v blízkosti přírodní rezervace Velký háj. V lokalitě nechybí ani základní občanská infrastruktura, jako jsou mateřské a základní školy, dětská hřiště a sportoviště, stejně jako lékařská zařízení a lékárny.

Co se týče dopravní dostupnosti, ta je hodnocena jako výborná díky napojení na městskou hromadnou dopravu (MHD), která zajišťuje rychlé spojení do centra města.

Byt je volný a připravený k nastěhování ihned.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).