



Pronájem bytu 2+kk, Fabiánové, Hlubočepy, 51 m²

Fabiánové, 15200, Praha 5, Praha

24 900 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 4.000,-Kč vč.
elektriny, poplatek za
podnájem

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	8	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	51 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému podnájmu zcela nový byt 2+kk ve velmi klidné lokalitě pražského Barrandova. Tento příjemný interiér o celkové ploše 52 m² se nachází v osmém (posledním) patře novostavby cihlového domu. Velkou výhodou bytu je samostatné garážové parkovací stání, sklep a velká terasa o výměře 26m² s nádherným výhledem do okolí.

Byt se pronajímá jako nezařízený, což z něj dělá ideální „čisté plátno“ pro vaši kreativitu a styl. Srdcem domova je prostorný obývací pokoj, který díky své vzdušnosti snadno pojme jak pohodlnou relaxační zónu, tak jídelní kout. Kuchyňská linka je již plně vybavena kvalitními spotřebiči včetně sklokeramické varné desky, elektrické trouby, digestoře a lednice s mrazákem, takže se můžete okamžitě pustit do vaření. Soukromí nabízí samostatná ložnice a moderní koupelna, kde najdete sprchový kout, toaletu i pračku.

Lokalita vyniká výbornou dopravní dostupností na pražský Smíchov a kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Tramvajová zatsvaka je jen pár kroku od domu. Přímou v lokalitě je také hned několik restaurací a kaváren. Pro sportovní a turistické vyžití můžete využít Prokopské a Dalejské údolí, které doslova za domem.

Byt je připraven k nastěhování a čeká na své první nájemníky, kteří ocení kombinaci městského komfortu a klidného sousedství.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).



Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** podpora@idealninajemce.cz