

Pronájem, byty/3+1, 74 m², Na Valtické 713/80, 69141 Břeclav, Břeclav [ID 82977]

Na Valtické, Břeclav

13 000 Kč

za měsíc

+ služby

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	3 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností a dostatkem prostoru? Nabízíme k pronájmu byt 3+1 o velikosti 74 m², který se nachází v 6. podlaží panelového domu s výtahem, na okraji sídliště v Břeclavi.

Dispozice:

Byt má tři samostatné pokoje, kuchyni s jídelním koutem, prostornou předsíň, koupelnu, samostatné WC a balkon orientovaný do ulice. Z obývacího pokoje a kuchyně je krásný výhled do zeleně a na Pálavu. Byt je nezařízený, k dispozici je kuchyňská linka. Bude doplněna na náklady majitele o základní spotřebiče.

Lokalita:

Klidná část sídliště s výhledem do zeleně. Veškerá občanská vybavenost v dosahu – škola, školka, obchody, MHD.

Cena:

Nájem: 13 000 Kč/měsíc

Služby: 7000 Kč/měsíc

Celkem: 20 000,-

Při vstupu do nájmu:

Vratná kauce: 20 000 Kč

Odměna realitní kanceláři: 12 100 Kč

Byt je volný k nastěhování od 1.6.2026.

Vhodné pro rodinu, ale i pro pár, který hledá více prostoru a pohodlí.

Máte zájem o prohlídku? Ozvěte se co nejdříve – rádi vám byt ukážeme osobně.



Vyřizuje

Zákaznická Linka**Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** realityspolu@bcas.cz