



Pronájem bytu 2+kk s balkonem, 50 m Ateliéry Strašnice, Praha 10

24 000 Kč
za měsíc

Štěchovická, 10000, Praha 10, Praha

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	9 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Lokální - elektrické

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k dlouhodobému pronájmu moderní byt o dispozici 2+kk a velikosti 50 m s balkonem o velikosti 6 m, který se nachází ve 2. patře novostavby s výtahem v rezidenčním projektu Ateliéry Strašnice. Byt je světlý, prakticky řešený a nabízí příjemné bydlení v klidné části Prahy s dobrou dostupností do centra.

Dispozice bytu

Byt se skládá z:

- obývacího pokoje s plně vybaveným kuchyňským koutem
- samostatné ložnice
- předsíně s úložným prostorem
- koupelny se sprchovým koutem a WC

Z obývacího pokoje je vstup na prostorný balkon (6 m) s příjemným výhledem, který poskytuje ideální místo pro odpočinek nebo posezení.

Vybavení

Součástí bytu je moderní kuchyňská linka vybavená spotřebiči. Byt je připraven k okamžitému nastěhování. K bytu náleží také sklepní kóje v přízemí domu, která nabízí další úložný prostor.

Lokalita

Dům se nachází v oblíbené části Strašnice s výbornou občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, restaurace, kavárny i sportovní vyžití.

V blízkosti se nachází:

- supermarket Billa
- park Park Gutovka
- sportovní areál Solidarita
- stanice metra Strašnická (cca 10 minut chůze)

Lokalita nabízí rychlé spojení do centra města i příjemné prostředí pro každodenní život.

Důležitá informace

V bytě není možné zřídit trvalé bydliště.

Cena

Nájemné: 24 000 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 5 000 Kč / měsíc

Elektřina se převádí na nájemce (cca 1 200 Kč / měsíc)

Kauce: 48 000 Kč

Provize RK: 29 000 Kč

Dostupnost

Byt je volný ihned.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda Vám byt osobně představím.



Vyřizuje

Kateryna Hordejeva

Tel.: +420 774165826

GSM: +420 774165826

E-mail: kateryna.hordejeva.muj.domov.reality@seznam.cz