

Pronájem, Byty 2+kk, 40 m² - České Budějovice 2

K. Šafáře, 37005, České Budějovice

14 000 Kč

za měsíc

+ 3.000,- Kč záloha na služby a provozní náklady
+ kauce, + provize RK,
včetně právního servisu

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Na perfektním místě s ideální dostupností do centra dění a zároveň krásným klidem se nachází novostavba bytového domu, ve kterém se ve 2. NP nachází částečně vybavený byt (orientovaný do klidné ulice) s dobře řešenou dispozicí a vestavěnými skříněmi. Vnitřní dispozice bytu nabízí velkorysou vstupní halu s vestavěnou skříní, koupelnu se sprchovým koutem, menší ložnici a hlavní obytnou místnost s kvalitní a skvěle řešenou kuchyňskou linkou. V rámci vybavení jsou v bytě zmíněné ideálně řešené vestavěné skříně, pračka, sušička.

Bytový dům je postaven a zařízen v nadstandardních podmínkách (předokenní žaluzie, podlahové vytápění, fotovoltika na střeše, prostorná garáž atd.).

Díky těmto a mnoha dalším faktorům poskytne tento byt luxusní bydlení ideálně pro jedince. Hlavní přidanou hodnotou tohoto bydlení je zejména perfektní lokalita, nadstandardní provedení bytového domu, vestavěné skříně, pračka, sušička. K dispozici ihned. Více informací u makléře. Doporučujeme.



Vyřizuje

Bc. Pavel Matička**Tel.:** 608 918 391**GSM:** +420 773 777 489**E-mail:** maticka@jochmann.cz