

## Pronájem skladovacích, obchodních a kancelářských prostor v Petřvaldu

Ostravská, Petřvald

**23 200 Kč**

za měsíc

+ DPH + energie + kauce  
ve výši dvou nájmů

<b>Plocha kanceláří:</b>	299 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus
<b>Komunikace:</b>	betonová	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu budovu se skladovacími, obchodními a kancelářskými prostory v areálu ONDEX v Petřvaldu u Karviné.

Areál má výhodnou polohu z hlediska dopravní dostupnosti, je situovaný jen 90 metrů od hlavní silnice spojující Ostravu a Karvinou.

Celý areál je oplocený, zabezpečený kamerami, disponuje i vjezdem pro kamiony ( přes areál ORFA nábytek ).

V areálu se nachází komplex budov a hal, z nichž k pronájmu je v tuto chvíli budova "C" za vjezdem po levé straně.

K dispozici jsou i venkovní zpevněné plochy o výměře dle dohody a potřeb nájemce.

V ceně nájmu je 200 až 300 m<sup>2</sup> manipulační plochy a parkování pro 3 osobní automobily, další místa dle dohody s majitelem areálu.

Prostory jsou volné od 01.04.2026, pronájem je možný dlouhodobý. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Ing. Rostislav Schramek**

Tel.: 722 484 787

GSM: +420608765566

E-mail: [rostislav.schramek@re-max.cz](mailto:rostislav.schramek@re-max.cz)