

Pronájem kancelářského prostoru 427 m², ulice Palackého třída, Brno

Palackého třída, 61200, Brno-Medlánky, Brno

110 000 Kč

za měsíc

+ provozní náklady,
neplatíte provizi RK

Plocha kanceláří:	427 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah; Parkoviště	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme kancelářský celek o výměře cca 427 m² ve 3. nadzemním podlaží administrativní budovy v Brně – Králově Poli. Prostor má vlastní výtah s přímým vstupem do jednotky, což zajišťuje soukromí a komfort pro zaměstnance i klienty.

Jednotka je prosklená po obvodu budovy, s dostatkem denního světla a příjemnou pracovní atmosférou. Po předchozím nájemci může po dohodě zůstat vybudovaná část dispozice – recepce, zasedací místnost, dvě kanceláře, kuchyňka a serverovna. Zbytek plochy je připraven k úpravám. Případná vestavba či změna dispozice je možná, s tím, že tyto úpravy jsou považovány za vícenáklad nájemce.

Objekt se nachází v dobře dostupné lokalitě u městského okruhu s rychlým napojením na dálniční síť. Parkování je možné přímo u budovy, aktuálně k dispozici 7 parkovacích míst k pronájmu. Prostor je vhodný pro sídlo společnosti, IT firmu, projektový tým nebo kombinaci open space a uzavřených kanceláří dle potřeb budoucího nájemce.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Mgr. Jan Dufek**Tel.:** 800 800 099, 533 339 111**GSM:** +420 724 405 366**E-mail:** jan.dufek@realspektrum.cz