

Pronájem bytu 2+kk s lodžii u metra Stodůlky

Laurinova, Praha 13, Praha

21 900 Kč

za měsíc

+ zálohové poplatky
4.050,-Kč/měsíčně +
elektřina

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+kk s lodžii a komorou u metra B - Stodůlky. Nemovitost se nachází v klidné ulici oblíbeného projektu Britská čtvrť. Celková výměra bytu činí 46,60 M2 bez lodžie.

Byt sestává z předsíně (5,3 m2), obývacího pokoje s kuchyňským koutem (20,5 m2), ložnice (12,4 m2), koupelny s vanou a toaletou (5 m2), praktické komory (3,4 m2) a lodžie (3,6 m2). Z obývacího pokoje je pak vstup na lodžii. Kuchyně je plně vybavena vestavnými spotřebiči - myčkou, horkovzdušnou troubou, digestoří, varnou deskou a volně stojící lednicí. V ložnici instalována velkorysá vestavná skříň s dostatkem úložného prostoru. Obývací pokoj zařízen gaučem a konferenčním stolem. Vytápění zajišťují radiátory s termostatickými hlavicemi.

Kompletní občanská vybavenost v okolí domu - MŠ, ZŠ, obchody, obchodní centrum Zličín, restaurace, kavárny, dětská hřiště, venkovní posilovna a další. Dostatek zeleně zajišťují parky v okolí. V pěší vzdálenosti od domu (6 minut) se nachází metro B - Stodůlky.

Společně s nájemným se hradí zálohové poplatky 4.050,-Kč + elektřina. Kauce majiteli ve výši 26.000,-Kč, provizi RK ve výši jednoho měsíčního nájmu platí nájemce.

Určeno solidním zájemcům na dlouhodobý pronájem. Nastěhování ihned.
Pokud máte zájem o prohlídku bytu, vyplňte prosím formulář níže, co nejdříve se vám ozveme.



Vyřizuje

Bc. Lucie Semerádová**Tel.:** 606 113 100**GSM:** +420737300864**E-mail:** lucie.semeradova@qara.cz