

Pronájem bytu 1+kk, Nový Jičín, ul.Dvořákova.

Dvořákova, Nový Jičín

8 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie a služby

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Popis vybavení:	.	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše realitní kancelář Century21 3D Reality Vám nabízí pronájem útulného, částečně zrekonstruovaného bytu 1+kk o velikosti 30m² v Novém Jičíně na ulici Dvořákova.

Byt se nachází ve 3.NP panelového domu po revitalizaci. Byt je částečně vybaven a to: pračka, elektrický sporák s varnou deskou a digestoří, jídelní stůl a 2 židle, postel včetně kvalitní matrace o šířce 150 cm, šatní skříň). V bytě je PVC podlaha, v koupelně a na WC je dlažba, okna jsou plastová s žaluziemi.

Cena nájmu činí 10.500, Kč vč. záloh za energie a služby (nájem 8.000, Kč , elektřina 1.000, Kč, teplo 840, Kč, studená voda 290, Kč, vodné a stočné 370, Kč). V ceně nájmu není zahrnut internet hradí si nájemník sám. V ceně nájmu je zahrnut úklid společných prostor.

Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 21.000, Kč a 10.500, Kč + DPH jako provize RK.

Byt je volný po domluvě.

Součástí nájmu je také sklepní kóje k uskladnění věcí a možnost využívat společné prostory jako kolárna, sušárna, atd.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat budoucího nájemce dle svých preferencí (bez domácích mazlíčků nebo dle domluvy, nekuřák, dlouhodobý pronájem, max. 2 osoby). Majitel požaduje, aby budoucí nájemce platil „pojištění domácnosti“, které je nastavené na částku ve výši 1.596, Kč/rok a je v něm zahrnuto maximální riziko škody a odpovědnosti.

Doporučujeme shlédnout virtuální prohlídku a v případě zájmu se s Vámi rádi uvidíme na osobní prohlídce.



Vyřizuje

Viktor Akantis

GSM: 420737109671

E-mail: viktor.akantis@century21.cz