

## Pronájem, byt, 1+1, 43 m<sup>2</sup>, Stroupežnického, Praha 5

**18 000 Kč**  
za měsíc

Stroupežnického, Praha 5, Praha

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	43 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 1+1, který se nachází pouhých pár kroků od Anděla, Praha 5 - Smíchov. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí. Pokoje jsou orientovány do klidného vnitrobloku. Koupelna s vanou a umyvadlem, samostatné WC. V kuchyni je lednice, plynový sporák, místo na pračku. Druhý pokoj lze využít jako obývací. A ještě jeden menší pokoj s vestavnými skříněmi. Topení je centrální. Rozloha 43 m<sup>2</sup> bytu je orientační. K bytu náleží i sklep.

Lokalita Anděl je z hlediska dostupnosti jedna z nejlepších v Praze. Po ruce budete mít vše co potřebujete, vč. nedalekého obchodního centra. Metro 1 minuta chůze.

Cena nájemného je 18.000,-Kč/měs., poplatky 5.700,-Kč/měs, kauce 36.000,-Kč, provize jeden nájem plus DPH.



Vyřizuje

**Veronika Pilařová, MBA**

**Tel.:** 605 821 851

**GSM:** 602409872

**E-mail:** [pilarova@realdomus.cz](mailto:pilarova@realdomus.cz)