

Prodej byt 1+1, 36^{m²}

Uničovská, 78701, Šumperk

2 749 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Investiční byt 1+1, 36 m², Uničovská, Šumperk

Hledáte cenově dostupné bydlení v klidné části Šumperka? Nebo zajímavou investiční příležitost s možností okamžitého pronájmu?

Nabízíme vám byt 1+1 v osobním vlastnictví na ulici Uničovská v Šumperku. Nemovitost je ideální volbou pro jednotlivce, mladé páry, seniory i jako zajímavá investiční příležitost.

Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží, což oceníte zejména díky snadné dostupnosti.

Byt o výměře 36 m² prošel kompletní rekonstrukcí - modernizována byla koupelna, toaleta, kuchyně i podlahy. Elektroinstalace je v mědi. Byt má zděné jádro.

Dispozičně byt nabízí samostatnou kuchyň, koupelnu, toaletu, předsíň a jeden obytný pokoj. Součástí bytu je také sklep umístěný v 1. podzemním podlaží.

Dům je kompletně zateplený, což přispívá k nižším nákladům na energie.

Byt je napojen na veškeré inženýrské sítě - vodovod, kanalizaci, elektřinu, plyn a dálkové vytápění.

Lokalita nabízí velmi dobrou občanskou vybavenost - v docházkové vzdálenosti se nachází obchody, zastávka MHD, plavecký bazén i příroda vhodná k relaxaci a volnočasovým aktivitám.

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat a domluvíme si osobní prohlídku. Ráda vás bytem provedu. V rámci realitního servisu naší společnosti vám navíc zdarma zajistíme schůzku s finančním poradcem, který vám pomůže vybrat nejvýhodnější variantu financování.

PENB: B

Dana Nová

Tel: 739 609 055

Cena: 2.799.000 Kč Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116616.



Vyřizuje

Dana Nová

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz