



Prodej - Byty

číslo zakázky: 134834

Prodej bytu 1+1, Zlín Malenovice

Chelčického, Zlín

2 990 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod; Rozvod studené a teplé vody	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji udržovaný byt 1+1 v původním stavu nacházející se ve 3. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem v klidné části Zlína - Malenovicích.

Byt je orientován na východ, což zajišťuje příjemné ranní světlo. Dispozičně nabízí samostatný pokoj, kuchyni, koupelnu s vanou a oddělené WC. Výhodou je také výtah v domě (do mezipatra). Byt nemá balkon.

Nemovitost je dlouhodobě pronajata spolehlivému nájemci.

Základní informace:

dispozice: 1+1

podlaží: 3. NP

stav: původní, udržovaný

orientace: východ

koupelna s vanou, WC samostatné

výtah v domě (do mezipatra)

sklep, kolárna v přízemí domu

parkování na veřejném parkovišti u domu

měsíční náklady cca 3.900 Kč

Lokalita

Malenovice patří mezi oblíbené části Zlína díky dobré dostupnosti do centra, MHD a kompletní občanské vybavenosti v okolí. Lokalita nabízí klidné bydlení s dostatkem zeleně a veškeré služby v dosahu.

Průkaz energetické náročnosti budovy není aktuálně k dispozici, z toho důvodu je inzerována energetická třída G.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte realitní kancelář. Do konce března 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

Ing. Olga Vaculíková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz