

Pronájem bytu 2+1 44 m², ul. Františka Formana 229/15, Ostrava - Dubina

Františka Formana, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava

10 400 Kč

za měsíc

+ zálohy za služby 2.600 Kč pro dvě osoby, bez záloh za energie

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+1
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	44 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme podnájem bytu v osobním vlastnictví o velikosti 2+1 44 m² na ul. Františka Formana v Ostravě-Dubině. Byt se nachází v 2. podlaží z 8. podlažního panelového domu. Byt prošel rekonstrukcí v roce 2021 a má vyzděné jádro, podlahy, rozvody, omítky, interiérové dveře. Koupelna s vanou a umyvadlem, toaleta je součástí koupelny oddělena přepážkou.

Kuchyňská linka je opatřena plynovým sporákem a elektrickou troubou s možností připojení pračky.

Velmi pěkná lokalita s dostatkem zeleně a parkovací plochy. Pokoje jsou průchozí. Veškerá občanská vybavenost poblíž zastávka MHD, obchod atd., vše v docházkové vzdálenosti.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 13.000 Kč + energie.

Zahrnují: nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro dvě osoby, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 13.000 Kč
- vratnou kauci 27.000 Kč
- provizi za zprostředkování

Byt bude k dispozici ihned.

ID 1670

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení



Vyřizuje

Jakub Vrána

Tel.: 555 333 794

GSM: 555 333 794

E-mail: jakub.vrana@sian.cz