



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 05929

Prodej rodinného domu na Mallorce v obci Llucmajor

850 000 EUR
za nemovitost

Llucmajor

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	156 m ²
Užitná plocha:	124 m ²	Plocha parcely:	100 m ²
Ostatní:	Bazén; Garáž	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice	Komunikace:	asfaltová
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Jiné
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní rodinný dům v obci Llucmajor na Mallorce. Nemovitost se nachází v klidné rezidenční lokalitě s výbornou dostupností - přibližně 10 minut od letiště a 15 minut od centra města.

Dům je řešen jako dvoupodlažní a nabízí celkovou užitnou plochu 124 m² (zastavěná plocha 156 m²) a soukromou zahradu o velikosti 100 m².

Dispozice domu zahrnuje 4 ložnice a 3 koupelny. Jedna ložnice se nachází v přízemí a je vhodná například jako pokoj pro hosty nebo pracovna. V patře jsou další tři ložnice, včetně hlavní ložnice s vlastní koupelnou a šatnou.

Součástí nemovitosti je soukromý bazén, zahrada a garáž. Dům je vybaven klimatizací, bezpečnostními elektrickými roletami a prodává se kompletně zařízený.

Technické a další vybavení:

Plně vybavená kuchyň se spotřebiči SIEMENS (lednice, myčka)

Prádelna s pračkou se sušičkou

Vestavěná vinotéka

LED osvětlení v kuchyni

Kompletně vybavené koupelny s nábytkem, zrcadly a sprchovými zástěnami

Nemovitost se nachází v zavedené rezidenční oblasti s dobrou dostupností služeb a volnočasových aktivit.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.



Vyřizuje

Pavel Nechutný

Tel.: +420 800 888 533

GSM: +420 604 723 312

E-mail: pavel.nechutny@vdfreality.cz