

Pronájem - Byt 1+1 o velikosti 42 m² v Nýřanech

Dlouhá, 33023, Nýřany

10 500 Kč

za měsíc

+ služby 3.600,- Kč, el. a plyn se přepisuje na nájemce, vratná kauce a provize RK

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Topení:	Jiné	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte příjemné bydlení v Nýřanech? Naše realitní kancelář Vám exkluzivně nabízí k pronájmu byt o dispozici 1+1, který se nachází v klidné části města Nýřany, v ulici Dlouhá. Bytová jednotka o celkové výměře 42 m² je situována v přízemí cihlového domu bez výtahu. Byt prošel částečnou rekonstrukcí, která zahrnuje novou kuchyňskou linku, nové podlahy, modernizovanou koupelnu, elektřinu v mědi a nové rozvody vody. K bytu náleží také sklepní kóje, která poskytuje praktický úložný prostor. V bezprostřední blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost - obchody, služby, i další potřebná infrastruktura. Majitel preferuje slušného a solventního nájemníka. Požadována je vratná kauce. Byt je k nastěhování od 15. 3. 2026. Příjemné bydlení v klidné lokalitě - doporučujeme prohlídku.



Vyřizuje

Jaroslav Straka**Tel.:** +420377322120**GSM:** +420739500243**E-mail:** jaroslav.straka@mixreality.eu