

## Prodej komerčního pozemku, 4 491 m<sup>2</sup>, Šebrov-Kateřina

**7 665 000 Kč**  
za nemovitost

67922, Šebrov-Kateřina

<b>Celková plocha:</b>	4 491 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro komerční výstavbu
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji investiční pozemek o výměře 4 491 m<sup>2</sup> určený dle územního plánu pro drobnou výrobu a skladování (VD). Pozemek se nachází na západním okraji obce Šebrov - Svatá Kateřina, přímo u hlavní komunikace II/379, která zajišťuje velmi dobrou dopravní dostupnost i viditelnost pro podnikání. Lokalita je dlouhodobě plánována jako - areál pro výrobní aktivity při hlavní páteřní komunikaci. Napojení území je plánováno ze severní strany z navržené plochy dopravní infrastruktury Z47. Pozemek je vhodný pro výrobní, skladové, servisní nebo řemeslné podnikání s dobrou dostupností do Brna. Pro více informací kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Musilová Anita**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)