

Prodej, byt 2+1, Taškentská, Vršovice

Taškentská, Praha 10, Praha

7 599 999 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	11 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: REALDOMUS zprostředkuje prodej bytu 2+1 v atraktivní lokalitě Praha 10 - Vršovice, která v posledních letech prochází dynamickým rozvojem a patří mezi vyhledávané oblasti s výbornou dostupností do centra města.

Byt nabízí efektivně řešený obytný prostor s důrazem na funkčnost, dostatek denního světla a komfort každodenního bydlení. Díky své dispozici je jednotka ideální jak pro vlastní bydlení jednotlivce či páru, tak i jako investiční příležitost k následnému pronájmu.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti, výbornou dopravní dostupnost díky stanici metra a tramvajovým linkám a zároveň dostatek zeleně a volnočasových možností v okolí. Spojení moderní městské infrastruktury s klidným bydlením činí tuto nabídku velmi atraktivní.

Hlavní obytnou část bytu tvoří dva světlé, samostatné pokoje, které nabízejí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení i variabilní uspořádání dle vašich potřeb.

Byt je v původním stavu před rekonstrukcí, což představuje ideální příležitost pro kompletní modernizaci a realizaci vlastních představ o budoucím bydlení. Díky tomu si nový majitel může nemovitost přizpůsobit přesně podle svého vkusu, potřeb i investičního záměru.

Pro více informací kontaktujte makléře.

Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter.



Vyřizuje

Andrej Sokol**Tel.:** 605 821 851**GSM:** 777231706**E-mail:** sokol@realdomus.cz