

Pronájem prostorného bytu 4+1 v Plzni, náměstí T.G.M.

náměstí T. G. Masaryka, 30100, Plzeň 3, Plzeň

22 000 Kč

za měsíc

+ služby a provize RK

| | | | |
|------------------------------|---|----------------------------------|-----------------------------|
| Dispozice bytu: | 4+1 | Podlaží v domě: | 4 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 120 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Lodžie: | 6 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Doprava: | vlak; dálnice; MHD; autobus |
| Občanská vybavenost: | Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb | Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Vodovod | Topení: | Ústřední - plynové |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný byt v Plzni? Nabízíme k pronájmu prostorný byt 4+1 s lodžii, situovaný v širším centru Plzně - přímo na náměstí T. G. Masaryka. Tento elegantní byt o celkové podlahové ploše 120 m² se nachází ve 4. patře cihlového bytového domu. Dispozice bytu zahrnuje předsíň, kuchyni, čtyři samostatné pokoje, koupelnu s vanou, samostatné WC a lodžii. Vytápění bytu a ohřev teplé vody je zajištěn kondenzačním plynovým kotlem, což zaručuje efektivní a úsporný provoz. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši jednoho měsíčního nájmu. *Fotografie jsou zatím použity z bytu o patro níže se stejným dispozičním řešením! Tento byt však bude úplně nový. K dispozici bude od června 2026, kdy budou možné i prohlídky a fotografie budou následně aktualizovány tak, aby odpovídaly jeho finálnímu vzhledu.



Vyřizuje

Petr Živčák**Tel.:** +420377322120**GSM:** +420739500243**E-mail:** petr.zivcak@mixreality.eu