



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 134797

## Pronájem bytu 4+kk po kompletní rekonstrukci - Třinec, ulice Dukelská

**21 000 Kč**  
za měsíc

Dukelská, Třinec

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	4+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	3	<b>Počet podlaží v domě:</b>	3
<b>Celková podlahová plocha:</b>	68 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Rozvod studené a teplé vody
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 4+kk po kompletní rekonstrukci - Třinec, ulice Dukelská

Nájem: 21 000 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 4+kk, který prošel kompletní a precizní rekonstrukcí. Nachází se na ulici Dukelská v Třinci v revitalizovaném domě s výtahem a nabízí ideální kombinaci moderního stylu, kvalitních materiálů a pohodlného bydlení.

Interiér bytu je laděn do světlých přírodních tónů, které působí elegantně a útulně. Otevřený prostor kuchyně s obývacím pokojem vytváří příjemné centrum domova a velká okna zajišťují dostatek denního světla, díky čemuž byt působí prostorně a vzdušně.

Hlavní výhody bytu

nové vinylové lepené podlahy v celém bytě

kompletní měděná elektroinstalace, vypínače a zásuvky ABB Levit

kuchyňská linka na míru se spotřebiči Brandt

moderní koupelna s vanou, sprchovým koutem a prostorem pro pračku

samostatná toaleta

žaluzie ve všech místnostech

prostorná lodžie

ložnice a pokoje jsou orientovány do klidné části směrem k lesu

dům po revitalizaci - zateplený, plastová okna, nový výtah

K bytu náleží sklepní kóje a před domem je dostatek parkovacích míst.

#### Lokalita

Byt se nachází v klidné části města s kompletní občanskou vybaveností. V blízkosti jsou školy, školky, obchody, zastávky MHD i zeleň pro volnočasové aktivity.

#### Podmínky pronájmu

nájemné: 23 000 Kč / měsíc  
služby 2 700 Kč / měsíc  
elektřina se přepisuje na nájemníka

kauce: 2× nájem

provize RK: 1× nájem

Byt bude k dispozici od 1. 4.



Vyřizuje

**Daniel Bučko**

**Tel.:** 558 987 101

**GSM:** 777 988 151

**E-mail:** [daniel.bucko@stingholding.cz](mailto:daniel.bucko@stingholding.cz)