

## Prodej rodinného domu, 120 m<sup>2</sup>, Třebovice

56124, Třebovice

**3 599 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	120 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde si můžete vytvořit domov přesně podle svých představ, a přitom s dobrou dostupností do České Třebové nebo Lanškrouna? Pak by vás mohl zaujmout tento rodinný dům v obci Třebovice. Dům nabízí dispozici 3+1 a zároveň zajímavý potenciál do budoucna. Podkroví lze využít pro vybudování půdní vestavby a rozšířit tak obytný prostor podle potřeb nové rodiny. Velkou výhodou je prostorná vestavěná garáž a sklep, které poskytují praktické zázemí. Část pozemku je ve vlastnictví a část je v pronájmu s možností následného odkoupení. Dům je napojen na veřejný vodovod a elektřinu, přičemž v obci je do budoucna plánována výstavba veřejné kanalizace.

Pokud hledáte dům s potenciálem v klidné obci a chcete si bydlení přizpůsobit podle vlastních představ, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky. S financováním vám rád pomůže náš finanční specialista.



Vyřizuje

**Cimburek Tomáš****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)