

Pronájem bytu 2kk, plně vybavený, P8 - Bohnice, ul. Poznaňská

Poznaňská, Praha 8, Praha

21 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 4.000 Kč,
kauce 30.000 Kč a provize
RK 25.410 vč. DPH

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu vkusně zařízený, světlý byt o dispozici 2+kk a celkové výměře 43 m², který se nachází v lokalitě Praha Bohnice. Byt je ihned k nastěhování.

Dispozice bytu: Obývací pokoj s rozkládací sedačkou, rozkládacím jídelním stolem, obývací stěnou a TV. Kuchyně je plně vybavená včetně lednice, myčky a mikrovlnné trouby. Jedna samostatná ložnice s dvojlůžkem, psacím stolem, TV a skříňovou sestavou. Koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a pračkou. Samostatné WC. Předsíň je vybavena úložnými prostory a botníkem. Vchodové dveře jsou zde bezpečnostní s 5-ti bodovým zámkem. V bytě jsou předokenní elektricky ovládané rolety.

V místě je možnost připojení k internetu přes Vodafone či T-Mobile.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost, v docházkové vzdálenosti je obchodní centrum Krakov, supermarkety Lidl a Penny či lékárna Dr Max. V okolí se nachází několik základních, mateřských i středních škol. Byt se nachází v oblasti se spoustou zeleně ideální pro volnočasové aktivity. Například lesoparky Čimický a Dáblický háj s hvězdárnou, Draháňské údolí, Vltavské údolí, ZOO, Botanická zahrada, bazén Šutka.

Lokalita má výborné dopravní a autobusové spojení. Autobusová zastávka: 2-5 min pěšky, na metro Kobylisy (C) dojedete za 10 min., do centra Prahy za cca. 25 min. Nájezd do tunelu Blanka je do 15 min.

Nájemné činí 21.000 Kč/měsíc. Zúčtovatelné zálohy na energie a služby jsou 4.000 Kč/měsíc, vratná kauce je ve výši 30.000 Kč, dále se platí provize RK 25.410 vč. DPH.

Byt je velmi útulný a světlý, vřele doporučuji.



Vyřizuje

Zákaznická Linka**Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** realityspolu@bcas.cz