

Krásná chata v obci Štáhlavice

33204, Štáhlavy

2 200 000 Kč

za nemovitost

Zastavěná plocha:	52 m ²	Užitná plocha:	63 m ²
Plocha parcely:	86 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	polosamota	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Lokální - tuhá paliva		

POPIS NEMOVITOSTI: Možný prodej velmi krásné chaty - dřevostavba v osadě U tuleňů u obce Štáhlavice. Chata je dispozičně velmi dobře řešená - veranda s posezením, dále vstup do předsíně, ze které se dostaneme do prostorného obývacího pokoje s krbem a kamny. Z obývacího pokoje, propojeného do kuchyně s kombinovaným sporákem, linkou, dřezem na mytí nádobí a jídelním setem. Splachovací toaleta se sprchovým koutem, umyvadlem - ohřev vody průtokovým ohřívačem. Velký bonus jsou samostatné vstupy do dvou ložnic. Rekonstrukce - nová plechová střecha - zateplená, nový, vyvložkovaný komín ke krbem a kamnům, Nové, zateplené podlahy - OSB desky. Voda i odpad v plastu. Septik má obsah 3m³. Velký bonus - internet zdarma (vysílač na chatě) a kamerový systém. Voda z okapů svedená do jímky - užitná na sprchování, splachování toalety a na mytí nádobí. Pitná voda z nedaleké studánky pro osadu - kontrolovaná. Část pozemku (15m²) je v osobním vlastnictví, ostatní plocha v nájmu - vlastníkem je jedna osoba pro celou osadu LV 937 (nájemné 1 000,-Kč/rok). Více informací v RK. Doporučuji prohlídku všem generacím. Po zateplení je zde možné bydlet natrvalo. Ev. číslo: 654932.



Vyřizuje

Lenka Chladová
Tel.: 734 222 111

GSM: 774 650 510

E-mail: profi@dumrealit.cz