

Pronájem bytu 2+kk, 38 m², Purkyňova, Ústí nad Labem

Purkyňova, 40003, Ústí nad Labem-Střekov, Ústí nad Labem

11 500 Kč

za měsíc

Neplatíte kauci ani provizi.
Nájem 11500 Kč plus
služby 2600 Kč. Voda 500
Kč voda.

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám kompletně zrekonstruovaný byt 2+kk o výměře 38 m² v novém projektu v Ústí nad Labem, který se nachází v cihlovém domě na ul. Purkyňova. Dispozici bytu tvoří vstupní chodba, koupelna se sprchovým koutem, kuchyně, kde se dá vytvořit menší obývací prostor a obývací pokoj.

Jednotka je díky své orientaci a velkým oknům dostatečně prosvětlena a působí vzdušným dojmem. Společné prostory domu nabízí pro rezidenty kočárkárnu nebo společné venkovní terasy a balkony.

Vstup do budovy je hlídán kamerovým systémem.

Samotný dům se nachází 10 min pěší chůze k vlakovému nádraží s pravidelnými spoji do Prahy či Teplic.

V okolí najdeme také Střekov Arénu s Laser game a trampolínovým centrem, školy, kavárny, obchody a další Město Ústí nad Labem leží v překrásné krajině Labského údolí na severu České republiky.

Od hlavního města Prahy je vzdáleno necelých 90 km, od německých Drážďan pouhých 66 km. Město nabízí mnoho zajímavých míst pro turistiku i cyklovýlety a veškerou občanskou vybavenost, mateřskou školu, základní školu i střední školy.

Parkování je možné bezplatně před domem. Jednotka se nabízí bez vybavení. K nastěhování ihned. Nájemné 11500,- Kč Teplo 2.600,- Kč Vodné 500,- Kč/osoba Úklid 100,- Kč

Elektřinu si nájemce přepisuje na sebe.

Velkou výhodou kauce se zde nehradí.

Provizi RK se zde také nehradí.

Pro více informací či pro domluvení prohlídky, kontaktujte makléře. Ev. číslo: 654937.



Vyřizuje

Helena Dlouhá Škutová

Tel.: 775 222 382

GSM: 775 222 382

E-mail: hdlouha@dumrealit.cz