

Prodej pozemku 1.431 m²

25082, Horoušany

8 586 000 Kč

za nemovitost

Celková plocha: 1 431 m²**Druh pozemku:** pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji pozemek o celkové ploše 1431 m² parcelní číslo 454/1 v katastrálním území Horoušany. V Katastru nemovitostí je sice veden jako orná půda, ale tento pozemek je v územním plánu obce určen k zástavbě. Maximální zastavěnost činí 20 %. K pozemku vede obecní cesta (ulicí Zimní) a inženýrské sítě jsou v blízkosti (naproti pozemku přes ulici Zimní je rodinný dům). Pozemek se nachází na velice klidném místě na okraji obce.

Tato lokalita je výborně dostupná. Vzdálenost autem na Černý Most je cca 20 minut díky blízkému nájezdu na dálnici D11. K metru Černý Most jezdí autobus č. 344 jen 29 minut z nedaleké (650 m) zastávky (Horoušany, Horoušánky, Za Panskou zahradou). Z vlakové stanice Úvaly (vzdálené 4 km) jezdí pravidelný vlak na Masarykovo nádraží a tato cesta trvá jen 25 minut. Přímo v Horoušánkách je nová budova školky a Základní škola Nehvizdy (vzdálená 5 km) přijímá žáky z Horoušan. U Nehvizd se pak plánuje výstavba zastávky vysokorychlostní tratě vlaku.

Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat prostřednictvím zpráv. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz