

## Prodej bytu 2+1, 52 m<sup>2</sup>, Kralupy nad Vltavou, ul. Štefánikova

**4 980 000 Kč**  
za nemovitost

Štefánikova, 27801, Kralupy nad Vltavou

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	52 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji příjemný byt o dispozici 2+1 situovaný v oblíbené části Kralup nad Vltavou - Lobeček. Byt je velmi světlý a nabízí praktické dispoziční řešení s dostatkem prostoru pro pohodlné bydlení. Součástí bytu je zděná koupelna s vanou, která poskytuje komfort při každodenním užívání, a v předsíni se nachází praktická vestavěná skříň nabízející dostatek úložného prostoru.

Byt představuje skvělou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici k pronájmu. Díky své dispozici a lokalitě nabízí příjemné a klidné bydlení s dobrou dostupností občanské vybavenosti.

K bytu náleží také sklepní kóje, která poskytuje další úložný prostor.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Machutová Lenka**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)