

Pronájem bytu 2+1 57 m², Kladno

Čs. armády, 27201, Kladno

17 900 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Sklep:	2 m ²	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování ihned.

Nabízíme Vám k pronájmu byt po celkové rekonstrukci, 2+1 s obytnou plochou 57 m², situovaný v 9.NP panelového domu s výtahem, v ulici Čs. armády. Byt se sestává ze vstupní chodby, ložnice, koupelny se sprchovým koutem, samostatné toalety, prostorného obývacího pokoje, ze kterého lze vejít na zasklenou lodžii 6 m² a kuchyně vybavené plynovým sporákem, elektrickou troubou a digestoří. K bytu náleží sklepní kóje 2 m².

Měsíční nájem činí 17 900 Kč. Poplatky za služby ve výši 3 300 Kč - energie převodem na nájemníky. Vratná kauce 26 850 Kč. Provize RK 21 200 Kč + DPH.

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která obratem řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (pravidelná údržba i havarijní zásahy vlastními technikami, platby nájemného, vyúčtování, dodatky apod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.

Nechcete ztrácet čas? V případě zájmu Vám rád pošlu odkaz na virtuální prohlídku, abyste měli úplnou představu o nabízené nemovitosti (360C prohlídka s možností orientace ve videu dle vašich představ).



Vyřizuje

Lukáš Pohořský**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 778 539 747**E-mail:** lukas.pohorsky@bohemianestates.com