



Prodej - Byty

číslo zakázky: 78933

Praha, slunný zařízený mezonet 2kk (85 m²) k prodeji, terasa, ulice Záhřebská, Vinohrady,

Záhřebská, Praha 2, Praha

13 500 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji klidný slunný mezonet 2kk o výměře 75 m² s terasou o výměře 10,7 m², v žádané lokalitě Praha 2 - Vinohrady, ul. Záhřebská.

Tento byt je situován v 5. a 6. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem a sestává se ze:

přízemí - vstupní chodba, toaleta, obývací pokoj s kuchyňskou linkou (plynový sporák, elektrická trouba, myčka, menší lednice s mrazákem) a jídelní prostorem.

v první patře se nachází ložnice s vestavěnými skříněmi a terasou, která je orientována do klidného vnitrobloku, technická místnost s pračkou a koupelna s vanou a toaletou.

Na podlaže jsou parkety a dlažba, topení zajišťuje vlastní plynový kotel.

Jedná se o výbornou lokalitu nedaleko centra města, s výbornou dopravní dostupností, stanice metra Náměstí Míru a I. P. Pavlova vzdálené jen několik minut chůzí.

Vinohrady jsou rovněž velmi dobře občansky vybavené (školky, školy, obchody, restaurace, kino). V blízkosti domu parky: Grébovka, Folimanka či Riegrovy sady přímo vybízejí k procházkám či sportovnímu vyžití. Pro více informací či prohlídku kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Richard Dobias

Tel.: 777 667 277

GSM: +420775252460

E-mail: richard.dobias@homesweethome.cz