

## Pronájem obchodního prostoru 390 m<sup>2</sup>, Pardubice - Zelené Předměstí

**163 800 Kč**  
za měsíc

třída Míru, 53002, Pardubice I, Pardubice

<b>Plocha kanceláří:</b>	390 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Ostatní:</b>	Výtah	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Rozlehlý prostor se nachází v přízemí domu, který je nyní ve fázi kompletní rekonstrukce. Vstup je přímo z Třídy Míru. Nelekejte se stávajícího stavu, celé zázemí bude dokončeno přímo na míru vašemu záměru. Jako ideální se tato příležitost jeví pro realizaci například obchodu, nebo showroomu. Třída Míru není jen centrem města, je i centrem všeho pardubického dění s vysokou frekvencí kolemjdoucích, takže budete zkrátka hodně na očích. Možná jste již velká, zavedená firma a možná se teprve rozrůstáte a tato příležitost vás posune dál... Kdykoliv se mi ozvěte a stavte se na prohlídku.



Vyřizuje

**Martin Doležel**

**Tel.:** 607 791 328

**GSM:** +420 607 791 328

**E-mail:** [mardolezel@seznam.cz](mailto:mardolezel@seznam.cz)