

Prodej bytu 4+1, 76 m², Ostrava - Hrabůvka

Alberta Kučery, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava

4 490 000 Kč

za nemovitost

| | | | |
|-------------------------------|-----------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|
| Dispozice bytu: | 4+1 | Podlaží v domě: | 4 |
| Počet podlaží v domě: | 12 | Celková podlahová plocha: | 78 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | osobní | Lodžie: | 8 m ² |
| Sklep: | 2 m ² | Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus |
| Elektrina: | Elektro - 230 V | Voda: | Rozvod studené a teplé vody |
| Topení: | Ústřední - dálkové | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 4+1 a celkové výměře 76 m², který se nachází v žádané lokalitě Ostrava - část Hrabůvka. Byt je situován ve 4. patře panelového domu po kompletní revitalizaci.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí a nabízí praktické dispoziční řešení vhodné pro rodinu i jako investiční příležitost. Velkou výhodou jsou dvě lodžie, které poskytují příjemný prostor pro odpočinek.

Dům je udržovaný a vybaven dvěma výtahy, což zajišťuje komfortní přístup do bytu. Lokalita nabízí velmi dobrou občanskou vybavenost - v blízkosti se nachází školy, školky, obchody, zastávky MHD i dostatek zeleně pro volnočasové aktivity.

Hlavní výhody bytu:

dispozice 4+1

podlahová plocha 76 m²

patro

dvě lodžie

panelový dům po revitalizaci

dva výtahy v domě

částečná rekonstrukce

výborná dostupnost služeb a dopravy

Byt je ideální volbou pro rodinné bydlení i jako investice k pronájmu.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Vyřizuje

Bidli reality, a.s.

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz