



Pronájem - Domy a vily

číslo zakázky: Vsestary

Pronájem domu 4+kk, 124 m², zahrada 200 m², Vsestary u Říčan

Azalková, 25163, Vsestary

27 500 Kč

za měsíc

poplatky: voda elektrina se přepisuje

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	124 m ²
Užitná plocha:	124 m ²	Plocha parcely:	324 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus

Topení: Ústřední - elektrické

POPIS NEMOVITOSTI: ID: Vsestary

Nabízíme k pronájmu prostorný řadový rodinný dům o dispozici 4+kk a velikosti 124 m² a zahradou cca 200 m², který se nachází v klidné lokalitě Vsestary u Říčan nedaleko Prahy.

Dům je jednopodlažní a nabízí komfortní bydlení pro rodinu. Dispozice se skládá z předsíně, prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem, tří samostatných pokojů, koupelny, pracovny a úložného prostoru na půdě. Z obývacího pokoje je vstup na zahradu přes velká francouzská okna orientovaná na jih, díky čemuž je místnost přirozeně prosvětlená a vyhřívána sluncem.

Kuchyň je plně vybavena spotřebiči myčka, lednice, sporák a trouba. V chodbě je k dispozici kombinovaná pračka se sušičkou (2v1). Koupelna je vybavena sprchovým koutem i vanou. Součástí domu je také pracovna se stolem a židlí a velký úložný prostor na půdě.

K domu náleží parkování na předzahrádce. Na zahradě se nachází terasa s markýzou a pískoviště.

Zadní zahrada je přístupná pouze přes dům. Údržba zahrady spočívá především v sekání trávy a základní péči.

Lokalita nabízí klidné rodinné bydlení s dobrou dostupností do Prahy.

Vlakové nádraží je vzdálené cca 1,5 km od domu a spojení na Praha Hlavní nádraží trvá přibližně 30 minut. Do centra Prahy se lze dostat přibližně za 30-40 minut.

Dům je vhodný především pro rodinu nebo pár hledající dlouhodobé a klidné bydlení.

Domácí zvířata jsou možná po domluvě (malý pes do 5 kg nebo kočka).

Nájem: 27 500 Kč / měsíc, poplatky voda a elektřina na přepis dle skutečné spotřeby, (při vlastní péči o zahradu)

Nájem: 28 500 Kč / měsíc poplatky voda a elektřina na přepis, (pokud údržbu zajišťuje majitel)

Kuce: 1,5

Provize: 1x

Volejte, pište: Viber, WhatsApp, Telegram

Při telefonování prosím sdělte ID číslo domu.



Vyřizuje

Bc. Igor Chotinskij

Tel.: +420 773654888

GSM: +420 773654888

E-mail: info@smartrelo.cz