

Pronájem 2+kk 35 m²

Bořivojova, Písek

12 000 Kč

za měsíc

+ vytápění 450,-Kč, spol.
prostory 300,-Kč, teplá a
studená voda
580,-Kč/osobu, elektřina
(převod na nového
nájemce) 1.300,-Kč +
24000 Jistota(kauce) +
8000 odměna RK

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2023	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	okraj obce	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu novostavbu nízkooenergeticky náročné bytové jednotky 2+KK o podlahové ploše 34,8 m² ve 2.NP v rodinném bytovém domě v klidné lokalitě města Písek v ulici Bořivojova a Vratislavova. Jedná se o novostavbu bytového rodinného domu. Podlahy v bytě jsou vinylové a dlažba, kuchyň je včetně spotřebičů, koupelna se sprchovým koutem. K tomuto bytovému projektu nutno říci, že se jedná o bydlení, jehož základní myšlenkou bylo navrhnout objekt pro spokojené bydlení s vnitřní dispozicí vyhovující nárokům současného moderního bydlení. Byt je otevřen na západní stranu v podkroví domu. V domu jsou nízké provozní náklady, vytápění bytových jednotek je řešeno tepelným čerpadlem. Parkování před domem. Vzhledem k poloze domu v klidné a žádané části města je nájem bytu vhodný pro zájemce, kteří netouží po ruchu městských ulic, ale zároveň přivítají blízkost centra města, školky, dětského hřiště, cyklostezky, jezu u Václava, kde je venkovní koupaliště a plovárna, restaurace. Byt se nachází na okraji města Písku, jen několik kroků k řece Otavě a k nové Lávce Dagmar Šimkové. Bydlete v novém, pokud tedy hledáte nový, krásný, moderní byt s nízkými náklady a vysokým komfortem bydlení. Volné od 1.5.2026.



Vyřizuje

Markéta Modrová**Tel.:** 603 333 375**GSM:** 603 882 722**E-mail:** modrova@justo.cz