

**Pronájem, byty/1+1, 43 m², Školní 1507/6, 40502
Děčín, Děčín [ID 82760]****8 900 Kč**
za měsíc

Školní, Děčín

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu bytovou jednotku v osobním vlastnictví o velikosti 43,5 m².

Prostorný a nově zrekonstruovaný byt s dispozicí 1+1 a lodžii se nachází ve 3. nadzemním podlaží panelového domu v klidné části města Děčín, v ulici Školní. Dispozici bytu tvoří předsíň, pokoj se vstupem na lodžii, kuchyň s novou kuchyňskou linkou a prostornou jídelní částí, koupelna s umyvadlem a vanou, WC. V bytové jednotce jsou plastová okna.

V domě je nový výtah a během roku 2026 bude provedena celková rekonstrukce domu (střecha, okna, zateplení, fasáda).

Zálohy za služby na jednotku dle evidenčního listu činí 3.651,- + elektřina a plyn.
Provize ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH, vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmu.

Jedná se o velmi příjemnou lokalitu - v blízkosti škola, školka či veškerá občanská vybavenost.

Pro více informací či domluvení osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Zákaznická Linka**Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** realityspolu@bcas.cz