

Pronájem bytu 1+1, Kolmá, Karlovy Vary

Kolmá, 36001, Karlovy Vary

8 500 Kč

za měsíc

Zálohová úhrada na služby
spojené s užíváním bytu
1.200,- měsíčně/os.

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Individuální	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 1+1, 38 m² v lukrativní části Karlových Varů, pár metrů nad kolonádou v samém centru lázeňské části města. Dispozice bytu je velice nápaditě řešena - velký obytný pokoj s patrem, sloužící jako spací část, samostatná prostorná kuchyň včetně všech spotřebičů (sporák, lednice, pračka, kuchyňská linka) a koupelna s WC a rohovou vanou. Vytápění bytu a ohřev vody je zajištěn plynovým kotlem. K bytu náleží i zahrádka, na kterou se dostanete přímo z chodby domu. Byt se nachází ve třetím patře starého, ale klidného a udržovaného domu. Dům je bez výtahu. Pár metrů od domu se nachází obchod s potravinami a autobusová zastávka. V blízkosti je mnoho restauračních zařízení. Cca 100 m od domu naleznete kostel Máří Magdalény, Vřídlo a kolonádu. Při podpisu smlouvy je nutno složit kauci ve výši 20.000 Kč a uhradit první nájemné na stávající měsíc ve výši 8.500 Kč + poplatek za služby. Měsíční poplatek za služby činí 1.200 Kč na osobu (v ceně poplatku je zahrnuto: vodné a stočné, osvětlení společných prostor domu, svoz odpadu a úklid domu). Energie (plyn a elektřina) se přepisují na nájemníka.



Vyřizuje

Matouš Olšan**Tel.:** 739 222 222**GSM:** 739 222 222**E-mail:** redot@redot.cz