

Pronájem bytu 2+kk, 52 m² - Novohradská 317/2, České Budějovice (centrum)

Novohradská, 37001, České Budějovice

14 900 Kč

za měsíc

+ energie 4000 Kč
měsíčně

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a kompletně vybavený byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 52 m², který se nachází v 1. patře nově zrekonstruovaného domu v centru Českých Budějovic, v ulici Novohradská.

Byt se skládá ze vstupní chodby, samostatné koupelny s WC, samostatné ložnice a prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem.

Byt je plně vybaven nábytkem - k dispozici je sedací souprava, jídelní stůl se dvěma židlemi, manželská postel, šatní skříň a dvě televize. Kuchyňská linka je vybavena elektrospotřebiči: lednicí s mrazákem, mikrovlnnou troubou, sklokeramickou varnou deskou a myčkou nádobí.

V domě je k dispozici také společná prádelna se sdílenou pračkou a sušičkou.

Díky své poloze v centru města nabízí byt výbornou dostupnost veškeré občanské vybavenosti - obchody, restaurace, služby i zastávky MHD jsou v docházkové vzdálenosti.

Byt je volný ihned.

Náklady:

Nájemné: 14.900Kč / měsíc

Zálohy na energie: 4.000 Kč / měsíc (vytápění, voda, elektřina, internet)

Podmínky:

Jistota (kauce): 30.000 Kč

Provize realitní kanceláře: 15.000 Kč

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Martin Ševčík

Tel.: 602 470 916

GSM: +420 602 470 916

E-mail: sevcik@realitysevcik.cz