

Prodej, chata, Janovice, Bystré

73911, Janovice

2 450 000 Kč

za nemovitost

Zastavěná plocha:	46 m ²	Užitná plocha:	83 m ²
Plocha parcely:	368 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	polosamota	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Lokální - elektrické		

POPIS NEMOVITOSTI: Chata v srdci Beskyd . Janovice, část Bystré | klid, příroda a krásné výhledy

Nabízím Vám ke koupi rekreační chatu s číslem evidenčním nacházející se v obci Janovice část Bystré, v katastrálním území Janovice u Frýdku-Místku. Nemovitost je situována v klidné a malebné lokalitě Beskyd, obklopené přírodou a s příjemnými výhledy na okolní hory.

Chata stojí na pozemku o celkové výměře 368 m a nabízí zastavěnou plochu 46 m s přibližnou obytnou plochou cca 65 m. Součástí je také garáž / sklep o velikosti cca 22 m.

Stavba je kombinací zděné a dřevěné konstrukce založené na betonových základech. Nemovitost je v původním stavu, což novému majiteli umožňuje rekonstrukci a úpravu interiéru dle vlastních představ.

Dispoziční řešení

V 1. nadzemním podlaží se nachází:

vstupní chodba

koupelna s umyvadlem a sprchovým koutem

splachovací WC

kuchyňský kout

obytný pokoj

Po dřevěných schodech se dostaneme do podkrovní části, která aktuálně slouží jako ložnice a nabízí vstup na terasu, odkud si můžete vychutnat klid a okolní přírodu.

Pod úrovní terénu je situována garáž / sklep o ploše cca 22 m, přístupná ze zahrady.

Technické informace

zdroj pitné vody: studna nad chatou

užitková voda: zachytávána z místního zdroje do nádrže na pozemku a čerpána do chaty

ohřev vody: průtokový ohřívač

odpady: svedeny do trativodu

vytápění: elektrické přímotopy

komín vedený středem chaty umožňuje instalaci krbových kamen

Podlahy jsou betonové s položenými dřevěnými deskami.

Přístup a parkování

K chatě je příjezd po zpevněné celoročně udržované komunikaci. Parkování je možné přibližně 10 metrů od chaty.

Lokalita

Bystré u Janovic je vyhledávaná rekreační oblast Beskyd, která nabízí ideální podmínky pro turistiku, cyklistiku, relax v přírodě i víkendové úniky z města. Klidná lokalita s krásnou přírodou z ní dělá skvělé místo pro odpočinek.

Máte-li zájem o více informací nebo prohlídku této chaty v Beskydech, neváhejte mě kontaktovat. Rád Vám nemovitost osobně představím.



Vyřizuje

Stanislav Schulz

Tel.: +420 777233373

GSM: +420 777233373

E-mail: schulzs@azetrealty.cz