



Prodej - Byty

číslo zakázky: 100565

Prodej bytu 1+1, 35.3 m², Bílina - ul. Sídliště Za Chlumem

1 500 000 Kč
za nemovitost

Sídliště Za Chlumem, 41801, Teplické Předměstí, Bílina

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Telefon	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme byt o dispozici 1+1 a výměře 35.3 m² (výměra podle prohlášení vlastníka) v Bílině - ulice Sídliště Za Chlumem. Byt je v původním stavu, určený k rekonstrukci, což novému majiteli umožňuje vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ nebo připravit atraktivní investiční nemovitost k pronájmu.

Jednotka disponuje zavedenou elektřinou, vodou a dálkovým vytápěním. Součástí je lodžie ve společných prostorách domu. Velkou výhodou je otevřený výhled na sídliště a okolí.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost - v docházkové vzdálenosti najdete MHD, potraviny, ZŠ, restaurace a hřiště. Do 20 minut jízdy autem se nachází oblíbené Jezero Most s možností koupání a možností sportovních aktivit.

Byt je ideální jako startovní bydlení pro jednotlivce či pár, případně jako investiční příležitost s potenciálem zajímavého zhodnocení.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

(Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter.)



Vyřizuje

Bc. René Ševeček, MRE

Tel.: 800 811 811

GSM: +420 800 811 811

E-mail: reality@prosperityfs.cz