

Prodej bytu, OV, 2+kk, 47m², sklepní kóje + zaskl. lodžie 7m², ul. Aubrechtové, Praha 10- Záběhlice

Aubrechtové, 10600, Praha 10, Praha

6 500 000 Kč

za nemovitost

cena zahrnuje odměnu
kanceláře a cenu za
veškerý právní servis

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej velmi pěkně dispozičně řešeného bytu 2+1 o celkové ploše 47m² + zasklená lodžie 7m², který se nachází ve 4.patře desetipatrového panelového revitalizovaného bytového domu z roku 1970.

Bytová jednotka sestává z obývacího pokoje s prostorným kuchyňským koutem, jedné ložnice, zděné koupelny s vanou, odděleným WC a předsíně. Podlahy místností plovoucí podlahy, dlažba a PVC. Okna plastová s orientací východ. Vytápění a ohřev vody dálkově. Možnost kabelové TV + internetu.

Kuchyňská linka vč. plynové varné desky a elektrické trouby. Vestavné skříně v předsíni (původní).

V místě je výborná občanská vybavenost a dostupnost MHD, obchodů a služeb (Poliklinika Zahradní Město v blízké dostupnosti) vč. sportovního vyžití. Zastávka BUS v docházkové vzdálenosti.



Vyřizuje

Řezníková Lucie**Tel.:** +420 778007066**GSM:** +420 776695410**E-mail:** lucie.reznikova@nefi.cz