

Prodej rodinného domu, Petrovice u Karviné

73572, Petrovice u Karviné

4 500 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	292 m ²
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: PODNIKEJTE I ŽIJTE POD JEDNOU STŘECHOU! UNIKÁTNÍ DŮM V PETROVICÍCH U KARVINÉ.

Hledáte dokonalé spojení rodinného zázemí a prosperujícího podnikání? Exkluzivně nabízíme prostorný cihlový dům v bloku, nacházející se přímo v centru Petrovic u Karviné.

Proč je tato nemovitost vaší životní příležitostí?

VLASTNÍ BYZNYS v přízemí: Komerční prostor (89m²) s dílnou a garáží nabízí ideální místo pro vaši prodejnu, ateliér či kancelář se skvělou viditelností.

NADSTANDARDNÍ BYDLENÍ: Využijte dům jako velkorysé sídlo pro jednu rodinu s možností vybudování luxusního loftu na půdě (258m²), nebo objekt proměňte v 3 samostatné byty pro výnosný pronájem.

INVESTIČNÍ BONUS: prodáváný pozemek o ploše 2 223m² v sobě zahrnuje i parcelu o ploše 777m², jenž je dle územního plánu určena pro další stavbu (RD, obchod, služby).

Dům v dobrém stavu s užitnou plochou 171m² a celkem 346m² nebytových ploch čeká na váš příběh.

Investujte do budoucnosti, kde se práce setkává s domovem. Domluvte si prohlídku ještě dnes.



Vyřizuje

Matykiewicz Dagmar**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz