

Prodej bytu 2+kk, 58 m², lodžie, Praha 5 - Hlubočepy.

10 650 000 Kč
za nemovitost

Hugo Haase, 15200, Praha 5, Praha

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	7	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	7
Lodžie:	7 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej nového družstevního bytu 2+kk o výměře 51,2, s lodží 7 m², v projektu Kaskády Barrandov.

Byt se nachází ve 2. NP šestipatrového domu.

K bytu náleží garážové stání nacházející se v suterénu domu.

Cena za postoupení bytu: 4.821.395,- Kč.

Nesplacená anuita za byt a garáž: 5.828.605,- Kč.

Předpokládaná kolaudace v 05/2026.

V blízkosti Prokopské údolí.

Tramvajové linky ze zastávky Náměstí Olgy Scheinpflugové jezdí za 13 minut na Smíchovské nádraží (metro B, vlaková spojení) či na Národní divadlo.

Plavecký komplex Aquadream.

Skvělá občanská vybavenost - potraviny, kavárny, základní a mateřská škola.

Krásné bydlení nebo výborná investiční příležitost.