

Prodej stavebního pozemku 855 m², Praha 10 - Strašnice.

13 300 000 Kč
za nemovitost

K háječku, 10000, Praha 10, Praha

Celková plocha:	855 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Charakter okolní zástavby:	obytná	Doprava:	MHD

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde spojíte klid, zeleň a přitom zůstanete pár minut od centra Prahy? Stavební pozemek o celkové ploše 855 m² v oblíbené a klidné lokalitě Praha 10 - Strašnice, v ulici K Háječku, jen pár minut chůze od stanice metra A - Skalka.

Samotný vnitřní pozemek má 706 m² a k němu náleží podíl na přístupové komunikaci o ploše 149 m². Dle platného územního plánu je určen k bydlení (2.-6. NP, podíl bydlení 10-70 %) a odpovídá také záměrům připravovaného Metropolitního plánu, který zde počítá s obytnou zástavbou.

Pozemek se nachází v uzavřeném areálu s vjezdem na závoru, což zaručuje soukromí, klid i bezpečí a je částečně oplocený. Přímou na pozemku jsou přípojky inženýrských sítí - elektřina, voda i kanalizace. Rovinatý terén, klidná okolní zástavba rodinných domů a výborná dopravní dostupnost dělají z tohoto místa ideální volbu pro stavbu rodinného domu, dvojdomu nebo jistou investici do budoucna.

Výhodou lokality je výjimečná kombinace soukromí, zeleně a dostupnosti. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost, školy, školky, nákupy i MHD - vše v dosahu několika minut. Takto situované pozemky se ve Strašnicích objevují jen výjimečně.

Pokud hledáte bezpečné, klidné a strategicky umístěné místo pro bydlení v Praze, tohle je nabídka, kterou stojí za to vidět osobně.

Zavolejte si o více informací nebo si domluvte prohlídku - ráda vám pozemek ukážu.



Vyřizuje

Ilona Chládková

Tel.: 736 679 205

GSM: +420 607 051 774

E-mail: ilona.chladkova@housevip.cz