

**Pronájem bytu 2+1, Bohuslava Martinů, Poruba,  
10900 Kč/měs, 62 m<sup>2</sup>**

Bohuslava Martinů, 70800, Poruba, Ostrava

**10 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 5285 Kč, poplatek  
za podnájem

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	62 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný a prosluněný byt o dispozici 2+1 v klidné a oblíbené lokalitě Ostrava-Poruba na ulici Bohuslava Martinů. Byt o celkové výměře 65 m<sup>2</sup> se nachází v pátém nadzemním podlaží v cihlovém domě.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje elektrickou troubou, plynovým sporákem se spoustou úložného prostoru a špajzem.

Nabízí jeden neprůchozí pokoj v zadní části bytu.

Toaleta je umístěna samostatně.

Koupelna disponuje vanou.

Zálohy na služby jsou včetně energií a pojištění bytu. Tudíž nic navíc už platit nebudete.

V okolí domu najdeme restaurace, supermarket Penny, Billa, Hruška, základní a mateřskou školu, lékárnu, bazén a jiné. Čtyři minuty chůze od domu je vzdálená autobusová a tramvajová zastávka Poruba vozovna.

Byt je volný ihned k nastěhování. Domácí mazlíčci jsou povoleni po dohodě s majitelem.

měsíční nájemné 10900 Kč

služby včetně energií a pojištění 5285 Kč

celkem měsíčně 16185 Kč

vratnou kauci můžete uhradit ve dvou měsíčních splátkách

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Ideální  
nájemce

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)