



## Pronájem bytu 3+1, Kosmonautů, Zábřeh nad Odrou, 13900 Kč/měs, 67 m<sup>2</sup>

Kosmonautů, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava

**13 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 6600 Kč, poplatek za podnájem

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	67 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný a prosluněný byt o velikosti 3+1 o celkové výměře 67m<sup>2</sup> ve druhém patře cihlového domu. K bytu náleží také sklep.

Moderně zrekonstruovaný byt nabízí dva neprůchozí pokoje, do kterých vstupujeme z jednoho průchozího pokoje. Z prostorné chodby s vestvěnými šatními skříněmi se dotaneme na toaletu, která je umístěna samostatně a koupelnu, která nabízí sprchový kout a místo pro pračku a sušičku.

Kuchyně je vybavena novou kuchyňskou linkou s elektrickou troubou sklo keramickou deskou, digestoří a myčkou. Majitel je ochotný dokoupit pračku a sušičku.

V okolí najdeme veškerou občanskou vybavenost, doktory, lékárny, obchody, školy a školky, dětská hřiště a restaurace Řízkárna U Orla, Stračena Pub. Za 2 minuty chůze se dostanete na autobusovou zastávku Kosmonautů a za 4 minut chůze na tramvajové zastávky Svornosti nebo Kino Luna.

V docházkové vzdálenosti najdeme spoustu zeleně - například lesopark Bělský les.

Byt je volný ihned k nastěhování a domácí mazlíčci po domluvě.

Nájemné činí 13.900 Kč

Služby včetně energií a pojištění 6.600 Kč

Celkové měsíční náklady 20.500 Kč

Vratnou kauci můžete uhradit ve dvou měsíčních splátkách.



Vyřizuje

**Miloslava Kačerová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)