

Pronájem bytu 2+1 52 m², Praha - Vokovice

Syrská, 16000, Praha 6, Praha

23 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 5900 Kč
+ elektřina (1000 Kč), plyn
(400 Kč), vratná kauce,
provize 26000 Kč + DP

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování od 1.4.2026.

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 52 m², který se nachází v 6. nadzemním podlaží dobře udržované budovy v ulici Syrská 585/8. K bytu náleží také sklepní kóje.

Dispozici bytu tvoří dvě samostatné neprůchozí ložnice, samostatná kuchyně, předstíň, koupelna a toaleta. Ložnice jsou částečně vybavené - v jedné se nachází pohovka, ve druhé postel. V předstíni je k dispozici vestavěná šatní skříň.

Kuchyně je vybavena lednicí, pračkou, varnou deskou a troubou.

Koupelna disponuje vanou, toaleta je samostatná, což zvyšuje komfort užívání bytu.

Byt se nachází v lokalitě s dobrou občanskou vybaveností a dopravní dostupností, v okolí jsou obchody, služby i zastávky MHD

Měsíční nájem - 23000 Kč + zálohy na služby 5900 Kč + elektřina (1000 Kč), plyn (400 Kč), vratná kauce, provize 26000 Kč + DPH.

Velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která obratem řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (pravidelná údržba i havarijní zásahy vlastními technikami, vyúčtování, dodatky, apod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.



Vyřizuje

Lukáš Kubát**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 778 526 990**E-mail:** lukas.kubat@bohemianestates.com